

Конструктивные элементы

| | |
|--|---|
| 1. Адрес | 236029, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Луговая, д. 1, корп. 2 |
| 2. Внутренние стены | |
| Тип внутренних стен | Газосиликатные блоки |
| Физический износ, % | 15 |
| 3. Окна | |
| Материал окон | Металлопластик |
| Физический износ, % | 15 |
| 4. Двери | |
| Материал двери | Глухая металлическая |
| Физический износ, % | 15 |
| 5. Крыша | |
| Тип кровли | Из мелко-штучных материалов (черепица, плитка); Мягкая |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли | — |
| Физический износ кровли, % | 15 |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий | Минераловатные плиты |
| Вид несущей части крыши | Деревянные |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | — |
| Физический износ несущей части крыши, % | 15 |
| 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования | |
| Материал отделочных покрытий | Окраска; Шпатлевка |
| Физический износ, % | 15 |
| 7. Фундамент | |
| Тип фундамента | Свайный; Монолитный ростверк |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Материал фундамента | Железобетон |
| Площадь отмостки, кв.м | 41,706 |
| Физический износ, % | 15 |
| 8. Перекрытия | |
| Тип перекрытий | Перекрытия железобетонные |
| Физический износ, % | 15 |
| 9. Тип наружных стен | |
| Тип наружных стен | Газосиликатные блоки |
| Год проведения последнего капитального ремонта | — |
| Тип наружного утепления фасада | Утепление с защитным штукатурным слоем |
| Физический износ, % | 15 |
| Материал отделки фасада | окраска |
| 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры | |
| Количество лоджий, шт | 2 |
| Количество балконов, шт | 26 |