Конструктивные элементы

1. Адрес	236003, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Кутаисский, д. 5
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	—
3. Окна	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	—
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	—
5. Крыша	
Тип кровли	Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	—
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Минеральная вата
Вид несущей части крыши	Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	—
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Штукатурка
Физический износ, %	—
7. Фундамент	
Тип фундамента	Монолитный ленточный железобетонный и столбчатый ростверк по свайному основанию
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	123,648
Физический износ, %	—
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Плоские железобетонные плиты; Перекрытие монолитное железобетонное
Физический износ, %	—
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	0
Материал отделки фасада	окраска; Штукатурка
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	176