Конструктивные элементы

1. Адрес	236022, Калининградская обл, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 43
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	9
3. Окна	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	9
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая; Глухая деревянная
Физический износ, %	9
5. Крыша	
Тип кровли	Металлочерепица
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	9
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Минеральная вата
Вид несущей части крыши	Совмещенная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	—
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Штукатурка; Окраска
Физический износ, %	9
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ростверки
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	103,752
Физический износ, %	9
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Деревянные отепленные; Плоские железобетонные плиты
Физический износ, %	9
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Минвата
Физический износ, %	9
Материал отделки фасада	окраска
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	76
Количество балконов, шт	60