

## Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	236022, Калининградская обл, г. Калининград, пр-кт. Советский, д. 43
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	9
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Металлопластик
Физический износ, %	9
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Глухая деревянная; Глухая металлическая
Физический износ, %	9
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Металлочерепица
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	9
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Минеральная вата
Вид несущей части крыши	Совмещенная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	—
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Штукатурка
Физический износ, %	9
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ростверки
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	103,752
Физический износ, %	9
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Плоские железобетонные плиты; Деревянные утепленные
Физический износ, %	9
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Минвата
Физический износ, %	9
Материал отделки фасада	окраска
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	76
Количество балконов, шт	60