

# Конструктивные элементы

|  |   |
|--|---|
| <b>1. Адрес</b>  | 236029, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Богатырская, д. 3А |
| <b>2. Внутренние стены</b>   |   |
| Тип внутренних стен  | Стены кирпичные; Газосиликатные блоки                               |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>3. Окна</b>   |   |
| Материал окон  | Металлопластик  |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>4. Двери</b>  |   |
| Материал двери   | Глухая металлическая  |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>5. Крыша</b>  |   |
| Тип кровли   | Металлочерепица   |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | —   |
| Физический износ кровли, %   | 6   |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | Минеральная вата  |
| Вид несущей части крыши  | Деревянные  |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | —   |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 6   |
| <b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>         |   |
| Материал отделочных покрытий                                       | Окраска; Керамическая плитка  |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>7. Фундамент</b>  |   |
| Тип фундамента   | Ж/б   |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —   |
| Материал фундамента  | Железобетон   |
| Площадь отмостки, кв.м   | —   |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>8. Перекрытия</b>   |   |
| Тип перекрытий   | Перекрытия железобетонные   |
| Физический износ, %  | 6   |
| <b>9. Тип наружных стен</b>  |   |
| Тип наружных стен  | Керамический камень   |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —   |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Утепление с защитным штукатурным слоем                              |
| Физический износ, %  | 6   |
| Материал отделки фасада  | окраска   |
| <b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>                      |   |
| Количество лоджий, шт  | —   |
| Количество балконов, шт  | —   |