

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор.pdf

Размер файла: 7,45 мб [Скачать](#)

Прилож.к дог.pdf

Размер файла: 662,36 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 238300, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, г. Гурьевск, ул. Советская, д. 26

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1618,50

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2006

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 7

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... нет данных

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 2

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 4

8. Жилых помещений (квартир) ..... 30

9. Год постройки ..... 2006

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 20.10.2006

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 16.08.2007

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 135,7

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 160,6

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1322,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 348,7

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1656,24

Кадастровый номер ..... 39:03:010038:61

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —