

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления 20230928102149.pdf

Размер файла: 8,25 мб [Скачать](#)

Состав ОИ 20230928102337.pdf

Размер файла: 1,41 мб [Скачать](#)

Тариф 20230928102458.pdf

Размер файла: 1,23 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 238300, Калининградская обл, р-н. Гурьевский, г. Гурьевск, ул. Ленина, д. 4

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 6585,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2023

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... нет данных

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 2

6. Лифтов ..... 2

7. Нежилых помещений ..... 7

8. Жилых помещений (квартир) ..... 63

9. Год постройки ..... 2023

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 0

13. Дата установления износа ..... 01.09.2023

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Да

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.08.2023

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 631,8

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3651,6

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 886,5

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 4292

Кадастровый номер ..... 39:03:010023:329

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —