

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

договор Красносельская 55.pdf

Размер файла: 13,19 мб [Скачать](#)

Прилож.№3 для ж.п..pdf

Размер файла: 737,62 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	236010, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Красносельская, д. 55
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	6425,10
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2018
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	8
Кол-во подземных этажей	0
3. Серия, тип проекта здания	Нет данных в тех.документации
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	3
6. Лифтов	3
7. Нежилых помещений	14
8. Жилых помещений (квартир)	84
9. Год постройки	2018
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	1
13. Дата установления износа	01.08.2018
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	30.07.2018
16. Наличие подземного паркинга	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	922,4
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	4140,5
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	928
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	10463
Кадастровый номер	39:15:110848:155
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—