

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

дог5.jpeg

Размер файла: 661,4 кб [Скачать](#)

дог2.jpeg

Размер файла: 715,86 кб [Скачать](#)

дог8.jpeg

Размер файла: 638,79 кб [Скачать](#)

дог6.jpeg

Размер файла: 636,9 кб [Скачать](#)

дог1.jpeg

Размер файла: 668,71 кб [Скачать](#)

дог4.jpeg

Размер файла: 695,07 кб [Скачать](#)

дог3.jpeg

Размер файла: 667,21 кб [Скачать](#)

дог7.jpeg

Размер файла: 680,04 кб [Скачать](#)

дог5.jpeg

Размер файла: 661,4 кб [Скачать](#)

Договор Кутаисский 3.pdf

Размер файла: 1,54 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236003, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Кутаисский, д. 3

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 16856,00

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2007

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 01.05.2005.-АС-2, Блочный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 7

6. Лифтов ..... 7

7. Нежилых помещений ..... 172

8. Жилых помещений (квартир) ..... 251

9. Год постройки ..... 2007

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 13

13. Дата установления износа ..... 22.07.2019

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 27.08.2007

<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	1283,3
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	12222,1
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	3151,7
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	8445
Кадастровый номер	39:15:000000:6231
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—