

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

дог5 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 621,3 кб [Скачать](#)

дог6 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 570,78 кб [Скачать](#)

дог3 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 572,4 кб [Скачать](#)

дог7 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 589,33 кб [Скачать](#)

дог1 (1) Кут.5.jpeg

Размер файла: 558,83 кб [Скачать](#)

дог4 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 555,68 кб [Скачать](#)

дог2 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 631,45 кб [Скачать](#)

Кутаисский 5.pdf

Размер файла: 1,34 мб [Скачать](#)

дог8 (1).jpeg

Размер файла: 563,83 кб [Скачать](#)

дог9 (1)Кут.5.jpeg

Размер файла: 547,21 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236003, Калининградская обл, г. Калининград, пер. Кутаисский, д. 5

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 7707,40

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2008

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 9

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... 01/05-2006-АС, Блочный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 4

7. Нежилых помещений ..... 23

8. Жилых помещений (квартир) ..... 182

9. Год постройки ..... 2008

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 12

13. Дата установления износа ..... 26.12.2019

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 04.11.2008

<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	114
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	—
Общая площадь жилых помещений, кв.м	7707,2
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	1905,1
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	5070
Кадастровый номер	39:15:133216:820
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—