

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Оруд.32А.pdf

Размер файла: 6,58 мб [Скачать](#)

Прилож. Оруд.32а.pdf

Размер файла: 7,07 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236038, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Орудийная, д. 32А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 6412,60

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2016

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 15

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Нет данных в тех.документации

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 1

6. Лифтов ..... 2

7. Нежилых помещений ..... 1

8. Жилых помещений (квартир) ..... 84

9. Год постройки ..... 2016

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 4

13. Дата установления износа ..... 20.05.2020

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Да

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 24.11.2016

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 5142,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1269,9

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 26502

Кадастровый номер ..... 39:15:132001:969

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —