

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Файл не добавлен

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	236023, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Красная, д. 81-83
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	554,20
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1945
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	5
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	Кирпичный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	2
<b>6. Лифтов</b>	0
<b>7. Нежилых помещений</b>	0
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	6
<b>9. Год постройки</b>	1945
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	63
<b>13. Дата установления износа</b>	22.08.2016
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Нет
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	20.06.1998
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	0
Общая площадь жилых помещений, кв.м	553,8
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	165,4
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	1250
Кадастровый номер	39:15:121306:17
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—