

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Орудийная 20Б прилож.1,2.pdf

Размер файла: 521,24 кб [Скачать](#)

Договор управления. Орудийная, д.20Б.pdf

Размер файла: 640,68 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

|   |  |
|---|--|
| <b>1. Адрес</b>   | 236038, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Орудийная, д. 20Б |
| <b>2. Обязательные сведения</b>   |  |
| Тип дома  | Многоквартирный  |
| Общая площадь   | 5167,90  |
| Состояние   | Исправный  |
| Год ввода в эксплуатацию  | 2012   |
| Является объектом культурного наследия  | Нет  |
| Кол-во этажей   | 8  |
| Кол-во подземных этажей   | 0  |
| <b>3. Серия, тип проекта здания</b>   | Блочный  |
| <b>4. Для общежитий</b>   |  |
| МКД является общежитием   | —  |
| Тип   | —  |
| <b>5. Подъездов</b>   | 2  |
| <b>6. Лифтов</b>  | 2  |
| <b>7. Нежилых помещений</b>   | 5  |
| <b>8. Жилых помещений (квартир)</b>   | 70   |
| <b>9. Год постройки</b>   | 2012   |
| <b>10. Стадия жизненного цикла</b>  | Эксплуатация   |
| <b>11. Год проведения реконструкции</b>   | —  |
| <b>12. Общий износ, %</b>   | 8  |
| <b>13. Дата установления износа</b>   | 19.09.2019   |
| <b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b> | Нет  |
| <b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>                                     | 22.06.2012   |
| <b>16. Наличие подземного паркинга</b>  | Нет  |
| <b>17. Площадь здания, кв.м.</b>  |  |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования              | 493,8  |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД  | —  |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м   | 3947,7   |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м                   | 1234   |
| <b>18. Земельный участок</b>  |  |
| Площадь, кв.м   | 10415  |
| Кадастровый номер   | 39:15:132001:518   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер   | —  |