

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Озерная 13 Договор.pdf

Размер файла: 5,25 мб [Скачать](#)

Озерная 13 перечень работ и услуг.jpeg

Размер файла: 403,66 кб [Скачать](#)

Озерная 13 состав общего имущества.jpeg

Размер файла: 366,98 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236029, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Озерная, д. 13

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 2626,20

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2011

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 10

Кол-во подземных этажей ..... 0

3. Серия, тип проекта здания ..... Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 1

6. Лифтов ..... 2

7. Нежилых помещений ..... 5

8. Жилых помещений (квартир) ..... 27

9. Год постройки ..... 2011

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 9

13. Дата установления износа ..... 19.07.2017

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 24.08.2011

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 213,3

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 2104,1

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 300,3

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1518

Кадастровый номер ..... 39:15:131413:54

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —