

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Лефорта 22 прилож.1,2.pdf

Размер файла: 303,48 кб [Скачать](#)

ЛЕФОРТА,22.pdf

Размер файла: 163,48 кб [Скачать](#)

Тариф приложение №2 к договору 12.08.21.pdf

Размер файла: 978,62 кб [Скачать](#)

Общее имущество приложение №1 к договору 12.08.21.pdf

Размер файла: 1,27 мб [Скачать](#)

Договор управления 12.08.21.pdf

Размер файла: неизвестен [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236001, Калининградская обл, г. Калининград, б-р. Ф.Лефорта, д. 22

### 2.Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4750,10

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2004

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... ФК-1640-VI-1913, Панельный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 75

9. Год постройки ..... 2004

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 16

13. Дата установления износа ..... 15.08.2017

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 08.09.2004

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... —

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3776,7

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 1374

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 8370

Кадастровый номер ..... 39:15:130712:159

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —

