

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Договор83.pdf

Размер файла: 388,89 кб [Скачать](#)

Договор81.pdf

Размер файла: 388,9 кб [Скачать](#)

Договор85.pdf

Размер файла: 388,82 кб [Скачать](#)

Зелен81,83,85 прилож.1,2.pdf

Размер файла: 402,68 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 236029, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 81-85

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 8605,70

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2004

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 11

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... Нет данных в тех.документации

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 3

6. Лифтов ..... 3

7. Нежилых помещений ..... 2

8. Жилых помещений (квартир) ..... 125

9. Год постройки ..... 2004

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 16

13. Дата установления износа ..... 22.08.2016

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 20.07.2004

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 325,2

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 1234,7

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 7933,8

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 44,23

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 5900

Кадастровый номер ..... 39:15:131404:12

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —

